

INFORME DE HABILITADOS PARA APERTURA DEL SOBRE B

**SUBASTA PÚBLICA NACIONAL DE INMUEBLES POR SOBRE CERRADO PROINDUSTRIA-
SPN-I-2022-0001**

El Comité de Gestión y Evaluación de Procesos de Disposición de Bienes de PROINDUSTRIA, quienes suscriben, actuando bajo los lineamientos y atribuciones conferidas mediante la Resolución Núm. 002/2022, de fecha 1 de marzo del 2022 y en ocasión de la evaluación de la oferta de referencia **PROINDUSTRIA-SPN-I-2022-0001 "SUBASTA PÚBLICA NACIONAL DE INMUEBLES POR SOBRE CERRADO"**, procede a rendir el siguiente informe:

CONSIDERANDO: Que, en fecha 07 de abril del 2022, mediante acto público ante el notario actuante, Dra. Daniela Zapata Valenzuela, notario de los del número del Distrito Nacional, matrícula 4463, con el R.N.C Número 001-0111324-9, en el salón del Consejo Directivo de Proindustria, Tercer Piso, en la hora pautada en el Cronograma del proceso, se recibieron los Sobres **A-Credenciales y los Sobres B-Oferta Económica**, de dieciocho (18) oferentes participantes, como se detallan a continuación:

Núm.	OFERENTES PARTICIPANTES
1.	CINCO C PLAST, SRL. RNC:131-36530-2
2.	CINCO C, SRL. RNC: 101-78407-5
3.	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS AT & JM, SRL. RNC: 1-30-544591
4.	CONSTRUCTORA BASILIS ABREU Y ASOC. SRL. RNC: 1-24-00930-8
5.	DR. ELIZARDO PEREZ ESPINOSA, SRL (ELIPESA) RNC: 1-01-00363-4
6.	EG KITCHEN DETAILING, SRL. RNC: 1-31-21714-1
7.	GRUPO COMETA, S.A.S. RNC: 1-01-01943-3
8.	HARDER, SRL. RNC: 101-61229-2
9.	IMPORTADORA OTOMI, SRL. RNC:1-31-011845

Handwritten signatures and initials in blue ink:
 - A large signature: "Amde ym"
 - A signature: "A"
 - A signature: "EJ"
 - A signature: "E"

Núm.	OFERENTES PARTICIPANTES
10.	INDOFANA, SRL. RNC:132-30819-2
11.	INDUSTRIA DE PLÁSTICOS ESPECIALES, SRL (INDUPESA) RNC: 101-656832
12.	INTERSUN, SRL. RNC: 1-3104079-9
13.	MEGAMAX DOMINICANA, SRL. RNC: 1-32-22139-7
14.	MUELLES DOMINICANOS, SRL. RNC: 101-07560-2
15.	RAAS, SRL. RNC: 101-51118-4
16.	STON BLUE, SRL. RNC: 1-30-77459-5
17.	TEXTILES RECYCLING, S.A. RNC:130-07267-1
18.	ZUTEN CORPORATION, SRL. RNC: 1-31-82740-3

CONSIDERANDO: Que, de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Condiciones del proceso de subasta PROINDUSTRIA-SPN-I-2022-0001, el notario actuante procedió a la apertura de los **Sobres A-Credenciales**, de cada oferente participante, verificando la entrega o no de la documentación requerida.

CONSIDERANDO: Que, una vez finalizado el acto de apertura de **Sobres A-Credenciales**, el Comité de Gestión y Evaluación de Procesos de Disposición de Bienes de PROINDUSTRIA, depositó en la bóveda de la Consultoría Jurídica de la institución, la custodia de los **Sobres B-Ofertas Económica**.

CONSIDERANDO: Que, el Comité de Gestión y Evaluación de Procesos de Disposición de Bienes de PROINDUSTRIA, como responsable de la gestión técnica y evaluaciones del proceso de subasta PROINDUSTRIA-SPN-I-2022-0001, en múltiples reuniones, examinó y evaluó la información y documentación suministrada por cada oferente en el **Sobre A-Credenciales**, de acuerdo a las reglas y parámetros establecidos en el Pliego de Condiciones.

CONSIDERANDO: Que, el Comité de Gestión y Evaluación de Procesos de Disposición de Bienes de PROINDUSTRIA, luego de evaluar y calificar el **Sobre A-Credenciales**, presenta las siguientes consideraciones:

1. RAZÓN SOCIAL: HARDER, SRL.

RNC: 101-61229-2

Núm.	A. DOCUMENTACIÓN LEGAL:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.	Formulario de presentación y manifestación de interés que se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo II.	✓		
2.	Copia del Recibo de Inscripción.	✓		
3.	Copia de cédula de identidad y electoral o pasaporte, en caso de ser extranjeros, del gerente, y/o del representante legal de la empresa de que se trate.	✓		
4.	Copia del Certificado del Registro Mercantil vigente.	✓		
5.	Copia de la Certificación del nombre comercial.	✓		
6.	Copia del RNC.	✓		
7.	Copia de los Estatutos Sociales, debidamente registrados.	✓		
8.	Copia Acta Asamblea Constitutiva, debidamente registrada.	✓		
9.	Copia Acta de Asamblea, debidamente registrada, en la que conste la elección de los actuales miembros del Consejo de Administración, o acta del órgano societario que designe al o a los Gerentes.	✓		
10.	Acta, resolución o poder del órgano societario competente que autoriza la participación de la empresa en el proceso de venta, y que designa la persona que la representará (Si aplica).	N/A		
11.	Declaración Jurada de cumplimiento de las condiciones que deben cumplir los oferentes, debidamente	✓		

Handwritten notes and signatures:
 You
 And
 [Signature]
 [Signature]
 [Signature]

	firmado y notariado, la cual se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo III.			
12.	Certificación de NO antecedentes penales emitida por la Procuraduría General de la República a nombre del Gerente General y/o presidente de la empresa.	✓		
B. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA:				
13.	Estados Financieros debidamente auditados del último año de ejercicio fiscal de la empresa.	✓		
14.	Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales.	✓		
15.	Certificación emitida por la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social, con vigencia no mayor a un (01) mes contados a partir de la publicación del presente Pliego de Condiciones.	✓		
C. DOCUMENTACIÓN DE TRAYECTORÍA INDUSTRIAL:				
1.	Presentación de Portafolio de la empresa mostrando la actividad o negocio a que se dedica el oferente, objetivos, misión, visión y antecedentes de la empresa.	✓		
2.	Evidencias que muestran la antigüedad de la empresa en el sector industrial y/o tiempo en el mercado.	✓		
3.	Descripción del proyecto a desarrollar en el inmueble, cantidad de empleos que generará y la actividad comercial a la que se dedicará.	✓		

*You
Amor*

A

ETA

JS

2. RAZÓN SOCIAL: CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS AT & JM, SRL
RNC: 130544591

Núm.	A. DOCUMENTACIÓN LEGAL:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.	Formulario de presentación y manifestación de interés que se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo II.	✓		
2.	Copia del Recibo de Inscripción.	✓		
3.	Copia de cédula de identidad y electoral o pasaporte, en caso de ser extranjeros, del gerente, y/o del representante legal de la empresa de que se trate.	✓		
4.	Copia del Certificado del Registro Mercantil vigente.	✓		
5.	Copia de la Certificación del nombre comercial.	✓		
6.	Copia del RNC.	✓		
7.	Copia de los Estatutos Sociales, debidamente registrados.	✓		
8.	Copia Acta Asamblea Constitutiva, debidamente registrada.	✓		
9.	Copia Acta de Asamblea, debidamente registrada, en la que conste la elección de los actuales miembros del Consejo de Administración, o acta del órgano societario que designe al o a los Gerentes.	✓		
10.	Acta, resolución o poder del órgano societario competente que autoriza la participación de la empresa en el proceso de venta, y que designa la persona que la representará (Si aplica).	N/A		
11.	Declaración Jurada de cumplimiento de las condiciones que deben	✓		

Handwritten signatures and initials:
 YJM
 AMDC
 R
 EJE
 JE

	cumplir los oferentes, debidamente firmado y notariado, la cual se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo III.			
12.	Certificación de NO antecedentes penales emitida por la Procuraduría General de la República a nombre del Gerente General y/o presidente de la empresa.	✓		
B. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA:				
13.	Estados Financieros debidamente auditados del último año de ejercicio fiscal de la empresa.	✓		
14.	Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales.	✓		
15.	Certificación emitida por la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social, con vigencia no mayor a un (01) mes contados a partir de la publicación del presente Pliego de Condiciones.	✓		
C. DOCUMENTACIÓN DE TRAYECTORÍA INDUSTRIAL:				
1.	Presentación de Portafolio de la empresa mostrando la actividad o negocio a que se dedica el oferente, objetivos, misión, visión y antecedentes de la empresa.	✓		
2.	Evidencias que muestren la antigüedad de la empresa en el sector industrial y/o tiempo en el mercado.	✓		
3.	Descripción del proyecto a desarrollar en el inmueble, cantidad de empleos que generará y la actividad comercial a la que se dedicará.	✓		

Handwritten notes and signatures in blue ink:
 You
 Anac
 A
 E
 E

3. RAZÓN SOCIAL: INTERSUN, SRL

RNC: 1-31-04079-9

Núm.	A. DOCUMENTACIÓN LEGAL:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.	Formulario de presentación y manifestación de interés que se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo II.	✓		
2.	Copia del Recibo de Inscripción.	✓		
3.	Copia de cédula de identidad y electoral o pasaporte, en caso de ser extranjeros, del gerente, y/o del representante legal de la empresa de que se trate.	✓		
4.	Copia del Certificado del Registro Mercantil vigente.	✓		
5.	Copia de la Certificación del nombre comercial.	✓		
6.	Copia del RNC.	✓		
7.	Copia de los Estatutos Sociales, debidamente registrados.	✓		
8.	Copia Acta Asamblea Constitutiva, debidamente registrada.	✓		
9.	Copia Acta de Asamblea, debidamente registrada, en la que conste la elección de los actuales miembros del Consejo de Administración, o acta del órgano societario que designe al o a los Gerentes.	✓		
10.	Acta, resolución o poder del órgano societario competente que autoriza la participación de la empresa en el proceso de venta, y que designa la persona que la representará (Si aplica).	N/A		
11.	Declaración Jurada de cumplimiento de las condiciones que deben	✓		

*Chun
Amok*

A

*##
J*

	cumplir los oferentes, debidamente firmado y notariado, la cual se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo III.			
12.	Certificación de NO antecedentes penales emitida por la Procuraduría General de la República a nombre del Gerente General y/o presidente de la empresa.	✓		
B. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA:				
13.	Estados Financieros debidamente auditados del último año de ejercicio fiscal de la empresa.	✓		
14.	Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales.	✓		
15.	Certificación emitida por la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social, con vigencia no mayor a un (01) mes contados a partir de la publicación del presente Pliego de Condiciones.	✓		
C. DOCUMENTACIÓN DE TRAYECTORÍA INDUSTRIAL:				
1.	Presentación de Portafolio de la empresa mostrando la actividad o negocio a que se dedica el oferente, objetivos, misión, visión y antecedentes de la empresa.	✓		
2.	Evidencias que muestren la antigüedad de la empresa en el sector industrial y/o tiempo en el mercado.	✓		
3.	Descripción del proyecto a desarrollar en el inmueble, cantidad de empleos que generará y la actividad comercial a la que se dedicará.	✓		

YMN
AMDC

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

4. RAZÓN SOCIAL: CONSTRUCTORA BASILIS ABREU Y ASOC. SRL.

RNC: 1-24-00930-8

Núm.	A. DOCUMENTACIÓN LEGAL:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.	Formulario de presentación y manifestación de interés que se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo II.	✓		
2.	Copia del Recibo de Inscripción.	✓		
3.	Copia de cédula de identidad y electoral o pasaporte, en caso de ser extranjeros, del gerente, y/o del representante legal de la empresa de que se trate.	✓		
4.	Copia del Certificado del Registro Mercantil vigente.	✓		
5.	Copia de la Certificación del nombre comercial.	✓		
6.	Copia del RNC.	✓		
7.	Copia de los Estatutos Sociales, debidamente registrados.	✓		
8.	Copia Acta Asamblea Constitutiva, debidamente registrada.	✓		
9.	Copia Acta de Asamblea, debidamente registrada, en la que conste la elección de los actuales miembros del Consejo de Administración, o acta del órgano societario que designe al o a los Gerentes.	✓		
10.	Acta, resolución o poder del órgano societario competente que autoriza la participación de la empresa en el proceso de venta, y que designa la persona que la representará (Si aplica).	N/A		
11.	Declaración Jurada de cumplimiento de las condiciones que deben cumplir los oferentes, debidamente	✓		

Handwritten signature

Handwritten signature: gmm, Aboc

Handwritten mark

Handwritten signature: EMB

Handwritten signature

	firmado y notariado, la cual se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo III.			
12.	Certificación de NO antecedentes penales emitida por la Procuraduría General de la República a nombre del Gerente General y/o presidente de la empresa.	✓		
B. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA:				
13.	Estados Financieros debidamente auditados del último año de ejercicio fiscal de la empresa.	✓		
14.	Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales.	✓		
15.	Certificación emitida por la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social, con vigencia no mayor a un (01) mes contados a partir de la publicación del presente Pliego de Condiciones.	✓		
C. DOCUMENTACIÓN DE TRAYECTORÍA INDUSTRIAL:				
1.	Presentación de Portafolio de la empresa mostrando la actividad o negocio a que se dedica el oferente, objetivos, misión, visión y antecedentes de la empresa.	✓		
2.	Evidencias que muestren la antigüedad de la empresa en el sector industrial y/o tiempo en el mercado.	✓		
3.	Descripción del proyecto a desarrollar en el inmueble, cantidad de empleos que generará y la actividad comercial a la que se dedicará.	✓		

Ande

TS

**5. RAZÓN SOCIAL: INDUSTRIA DE PLASTICOS ESPECIALES, SRL (INDUPESA)
RNC: 101-656832**

Núm.	A. DOCUMENTACIÓN LEGAL:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.	Formulario de presentación y manifestación de interés que se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo II.	✓		
2.	Copia del Recibo de Inscripción.	✓		
3.	Copia de cédula de identidad y electoral o pasaporte, en caso de ser extranjeros, del gerente, y/o del representante legal de la empresa de que se trate.	✓		
4.	Copia del Certificado del Registro Mercantil vigente.	✓		
5.	Copia de la Certificación del nombre comercial.	✓		
6.	Copia del RNC.	✓		
7.	Copia de los Estatutos Sociales, debidamente registrados.	✓		
8.	Copia Acta Asamblea Constitutiva, debidamente registrada.	✓		
9.	Copia Acta de Asamblea, debidamente registrada, en la que conste la elección de los actuales miembros del Consejo de Administración, o acta del órgano societario que designe al o a los Gerentes.	✓		
10.	Acta, resolución o poder del órgano societario competente que autoriza la participación de la empresa en el proceso de venta, y que designa la persona que la representará (Si aplica).	✓		
11.	Declaración Jurada de cumplimiento de las condiciones que deben cumplir los oferentes, debidamente	✓		

Handwritten signature/initials
you
Ande

Handwritten signature/initials
EJA
ES

	firmado y notariado, la cual se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo III.			
12.	Certificación de NO antecedentes penales emitida por la Procuraduría General de la República a nombre del Gerente General y/o presidente de la empresa.	✓		
B. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA:				
13.	Estados Financieros debidamente auditados del último año de ejercicio fiscal de la empresa.	✓		
14.	Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales.	✓		
15.	Certificación emitida por la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social, con vigencia no mayor a un (01) mes contados a partir de la publicación del presente Pliego de Condiciones.	✓		
C. DOCUMENTACIÓN DE TRAYECTORÍA INDUSTRIAL:				
1.	Presentación de Portafolio de la empresa mostrando la actividad o negocio a que se dedica el oferente, objetivos, misión, visión y antecedentes de la empresa.	✓		
2.	Evidencias que muestren la antigüedad de la empresa en el sector industrial y/o tiempo en el mercado.	✓		
3.	Descripción del proyecto a desarrollar en el inmueble, cantidad de empleos que generará y la actividad comercial a la que se dedicará.	✓		

Yuan
Amc

A

EHE
E

6. RAZÓN SOCIAL: MEGAMAX DOMINICANA, SRL., RNC: 1-32-22139-7

Núm.	A. DOCUMENTACIÓN LEGAL:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.	Formulario de presentación y manifestación de interés que se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo II.	✓		
2.	Copia del Recibo de Inscripción.	✓		
3.	Copia de cédula de identidad y electoral o pasaporte, en caso de ser extranjeros, del gerente, y/o del representante legal de la empresa de que se trate.	✓		
4.	Copia del Certificado del Registro Mercantil vigente.	✓		
5.	Copia de la Certificación del nombre comercial.	✓		
6.	Copia del RNC.	✓		
7.	Copia de los Estatutos Sociales, debidamente registrados.	✓		
8.	Copia Acta Asamblea Constitutiva, debidamente registrada.	✓		
9.	Copia Acta de Asamblea, debidamente registrada, en la que conste la elección de los actuales miembros del Consejo de Administración, o acta del órgano societario que designe al o a los Gerentes.	✓		
10.	Acta, resolución o poder del órgano societario competente que autoriza la participación de la empresa en el proceso de venta, y que designa la persona que la representará (Si aplica).	N/A		
11.	Declaración Jurada de cumplimiento de las condiciones que deben cumplir los oferentes, debidamente firmado y notariado,	✓		

Anderson
AA

EJH
ES

	la cual se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo III.			
12.	Certificación de NO antecedentes penales emitida por la Procuraduría General de la República a nombre del Gerente General y/o presidente de la empresa.	✓		
B. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA:				
13.	Estados Financieros debidamente auditados del último año de ejercicio fiscal de la empresa.	✓		
14.	Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales.	✓		
15.	Certificación emitida por la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social, con vigencia no mayor a un (01) mes contados a partir de la publicación del presente Pliego de Condiciones.	✓		
C. DOCUMENTACIÓN DE TRAYECTORÍA INDUSTRIAL:				
1.	Presentación de Portafolio de la empresa mostrando la actividad o negocio a que se dedica el oferente, objetivos, misión, visión y antecedentes de la empresa.	✓		
2.	Evidencias que muestren la antigüedad de la empresa en el sector industrial y/o tiempo en el mercado.	✓		
3.	Descripción del proyecto a desarrollar en el inmueble, cantidad de empleos que generará y la actividad comercial a la que se dedicará.	✓		

Yuan
Ampoc
PA

E.H.H.
J

7. RAZÓN SOCIAL: INDOFANA, SRL.

RNC:132-30819-2

Núm.	A. DOCUMENTACIÓN LEGAL:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.	Formulario de presentación y manifestación de interés que se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo II.	✓		
2.	Copia del Recibo de Inscripción.	✓		
3.	Copia de cédula de identidad y electoral o pasaporte, en caso de ser extranjeros, del gerente, y/o del representante legal de la empresa de que se trate.	✓		
4.	Copia del Certificado del Registro Mercantil vigente.	✓		
5.	Copia de la Certificación del nombre comercial.	✓		
6.	Copia del RNC.	✓		
7.	Copia de los Estatutos Sociales, debidamente registrados.	✓		
8.	Copia Acta Asamblea Constitutiva, debidamente registrada.	✓		
9.	Copia Acta de Asamblea, debidamente registrada, en la que conste la elección de los actuales miembros del Consejo de Administración, o acta del órgano societario que designe al o a los Gerentes.	✓		
10.	Acta, resolución o poder del órgano societario competente que autoriza la participación de la empresa en el proceso de venta, y que designa la persona que la representará (Si aplica).	N/A		
11.	Declaración Jurada de cumplimiento de las condiciones que deben cumplir los oferentes, debidamente firmado y notariado,	✓		

Yan
Amok

RA

EAP

J

	la cual se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo III.			
12.	Certificación de NO antecedentes penales emitida por la Procuraduría General de la República a nombre del Gerente General y/o presidente de la empresa.	✓		
B. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA:				
13.	Estados Financieros debidamente auditados del último año de ejercicio fiscal de la empresa.	✓		
14.	Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales.	✓		
15.	Certificación emitida por la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social, con vigencia no mayor a un (01) mes contados a partir de la publicación del presente Pliego de Condiciones.	✓		
C. DOCUMENTACIÓN DE TRAYECTORÍA INDUSTRIAL:				
1.	Presentación de Portafolio de la empresa mostrando la actividad o negocio a que se dedica el oferente, objetivos, misión, visión y antecedentes de la empresa.	✓		
2.	Evidencias que muestren la antigüedad de la empresa en el sector industrial y/o tiempo en el mercado.	✓		
3.	Descripción del proyecto a desarrollar en el inmueble, cantidad de empleos que generará y la actividad comercial a la que se dedicará.	✓		

Yunior
Ayuda
AA

E.H.
J

8. RAZÓN SOCIAL: DR. ELIZARDO PEREZ ESPINOSA, SRL (ELIPESA) RNC: 1-01-00363-4

Núm.	A. DOCUMENTACIÓN LEGAL:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.	Formulario de presentación y manifestación de interés que se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo II.	✓		
2.	Copia del Recibo de Inscripción.	✓		
3.	Copia de cédula de identidad y electoral o pasaporte, en caso de ser extranjeros, del gerente, y/o del representante legal de la empresa de que se trate.	✓		
4.	Copia del Certificado del Registro Mercantil vigente.	✓		
5.	Copia de la Certificación del nombre comercial.	✓		
6.	Copia del RNC.	✓		
7.	Copia de los Estatutos Sociales, debidamente registrados.	✓		
8.	Copia Acta Asamblea Constitutiva, debidamente registrada.	✓		
9.	Copia Acta de Asamblea, debidamente registrada, en la que conste la elección de los actuales miembros del Consejo de Administración, o acta del órgano societario que designe al o a los Gerentes.	✓		
10.	Acta, resolución o poder del órgano societario competente que autoriza la participación de la empresa en el proceso de venta, y que designa la persona que la representará (Si aplica).	N/A		
11.	Declaración Jurada de cumplimiento de las condiciones que deben cumplir los oferentes, debidamente firmado y notariado,		✓	No presentó

Handwritten signature and initials in blue ink.

Handwritten signature and initials in blue ink.

	la cual se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo III.			
12.	Certificación de NO antecedentes penales emitida por la Procuraduría General de la República a nombre del Gerente General y/o presidente de la empresa.	✓		
B. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA:				
13.	Estados Financieros debidamente auditados del último año de ejercicio fiscal de la empresa.	✓		
14.	Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales.	✓		
15.	Certificación emitida por la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social, con vigencia no mayor a un (01) mes contados a partir de la publicación del presente Pliego de Condiciones.	✓		
C. DOCUMENTACIÓN DE TRAYECTORÍA INDUSTRIAL:				
1.	Presentación de Portafolio de la empresa mostrando la actividad o negocio a que se dedica el oferente, objetivos, misión, visión y antecedentes de la empresa.		✓	No presentó
2.	Evidencias que muestren la antigüedad de la empresa en el sector industrial y/o tiempo en el mercado.	✓		
3.	Descripción del proyecto a desarrollar en el inmueble, cantidad de empleos que generará y la actividad comercial a la que se dedicará.	✓		

Yma
And

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

9. RAZÓN SOCIAL: EG KITCHEN DETAILING, SRL.

RNC: 1-31-21714-1

Núm.	A. DOCUMENTACIÓN LEGAL:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.	Formulario de presentación y manifestación de interés que se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo II.	✓		
2.	Copia del Recibo de Inscripción.	✓		
3.	Copia de cédula de identidad y electoral o pasaporte, en caso de ser extranjeros, del gerente, y/o del representante legal de la empresa de que se trate.	✓		
4.	Copia del Certificado del Registro Mercantil vigente.	✓		
5.	Copia de la Certificación del nombre comercial.	✓		
6.	Copia del RNC.	✓		
7.	Copia de los Estatutos Sociales, debidamente registrados.	✓		
8.	Copia Acta Asamblea Constitutiva, debidamente registrada.	✓		
9.	Copia Acta de Asamblea, debidamente registrada, en la que conste la elección de los actuales miembros del Consejo de Administración, o acta del órgano societario que designe al o a los Gerentes.	✓		
10.	Acta, resolución o poder del órgano societario competente que autoriza la participación de la empresa en el proceso de venta, y que designa la persona que la representará (Si aplica).	N/A		
11.	Declaración Jurada de cumplimiento de las condiciones que deben cumplir los oferentes, debidamente firmado y notariado,	✓		

Uman
Arce

A

EHP

J

	la cual se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo III.			
12.	Certificación de NO antecedentes penales emitida por la Procuraduría General de la República a nombre del Gerente General y/o presidente de la empresa.	✓		
B. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA:				
13.	Estados Financieros debidamente auditados del último año de ejercicio fiscal de la empresa.	✓		
14.	Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales.	✓		
15.	Certificación emitida por la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social, con vigencia no mayor a un (01) mes contados a partir de la publicación del presente Pliego de Condiciones.	✓		
C. DOCUMENTACIÓN DE TRAYECTORÍA INDUSTRIAL:				
1.	Presentación de Portafolio de la empresa mostrando la actividad o negocio a que se dedica el oferente, objetivos, misión, visión y antecedentes de la empresa.	✓		
2.	Evidencias que muestren la antigüedad de la empresa en el sector industrial y/o tiempo en el mercado.	✓		
3.	Descripción del proyecto a desarrollar en el inmueble, cantidad de empleos que generará y la actividad comercial a la que se dedicará.		✓	No presentó.

Yuan
Aboc
GA

EHH
JE

10. RAZÓN SOCIAL: RAAS, SRL. RNC: 101-51118-4

No.	A. DOCUMENTACIÓN LEGAL:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.	Formulario de presentación y manifestación de interés que se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo II.	✓		
2.	Copia del Recibo de Inscripción.	✓		
3.	Copia de cédula de identidad y electoral o pasaporte, en caso de ser extranjeros, del gerente, y/o del representante legal de la empresa de que se trate.	✓		
4.	Copia del Certificado del Registro Mercantil vigente.	✓		
5.	Copia de la Certificación del nombre comercial.	✓		
6.	Copia del RNC.	✓		
7.	Copia de los Estatutos Sociales, debidamente registrados.	✓		
8.	Copia Acta Asamblea Constitutiva, debidamente registrada.	✓		
9.	Copia Acta de Asamblea, debidamente registrada, en la que conste la elección de los actuales miembros del Consejo de Administración, o acta del órgano societario que designe al o a los Gerentes.	✓		
10.	Acta, resolución o poder del órgano societario competente que autoriza la participación de la empresa en el proceso de venta, y que designa la persona que la representará (Si aplica).	✓		
11.	Declaración Jurada de cumplimiento de las condiciones que deben cumplir los oferentes, debidamente firmado y notariado,	✓		

Ym
Avoy

A

EHE

J

	la cual se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo III.			
12.	Certificación de NO antecedentes penales emitida por la Procuraduría General de la República a nombre del Gerente General y/o presidente de la empresa.	✓		
B. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA:				
13.	Estados Financieros debidamente auditados del último año de ejercicio fiscal de la empresa.	✓		
14.	Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales.	✓		
15.	Certificación emitida por la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social, con vigencia no mayor a un (01) mes contados a partir de la publicación del presente Pliego de Condiciones.	✓		
C. DOCUMENTACIÓN DE TRAYECTORÍA INDUSTRIAL:				
1.	Presentación de Portafolio de la empresa mostrando la actividad o negocio a que se dedica el oferente, objetivos, misión, visión y antecedentes de la empresa.	✓		
2.	Evidencias que muestren la antigüedad de la empresa en el sector industrial y/o tiempo en el mercado.	✓		
3.	Descripción del proyecto a desarrollar en el inmueble, cantidad de empleos que generará y la actividad comercial a la que se dedicará.	✓		

Yon
Amok
A

EHH
J

11. RAZÓN SOCIAL: STON BLUE, SRL.

RNC: 1-30-77459-5

Núm.	A. DOCUMENTACIÓN LEGAL:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.	Formulario de presentación y manifestación de interés que se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo II.	✓		
2.	Copia del Recibo de Inscripción.	✓		
3.	Copia de cédula de identidad y electoral o pasaporte, en caso de ser extranjeros, del gerente, y/o del representante legal de la empresa de que se trate.	✓		
4.	Copia del Certificado del Registro Mercantil vigente.	✓		
5.	Copia de la Certificación del nombre comercial.	✓		
6.	Copia del RNC.	✓		
7.	Copia de los Estatutos Sociales, debidamente registrados.	✓		
8.	Copia Acta Asamblea Constitutiva, debidamente registrada.	✓		
9.	Copia Acta de Asamblea, debidamente registrada, en la que conste la elección de los actuales miembros del Consejo de Administración, o acta del órgano societario que designe al o a los Gerentes.	✓		
10.	Acta, resolución o poder del órgano societario competente que autoriza la participación de la empresa en el proceso de venta, y que designa la persona que la representará (Si aplica).	N/A		
11.	Declaración Jurada de cumplimiento de las condiciones que deben cumplir los oferentes, debidamente firmado y notariado.	✓		

Amor

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

	la cual se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo III.			
12.	Certificación de NO antecedentes penales emitida por la Procuraduría General de la República a nombre del Gerente General y/o presidente de la empresa.	✓		
B. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA:				
13.	Estados Financieros debidamente auditados del último año de ejercicio fiscal de la empresa.	✓		
14.	Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales.	✓		
15.	Certificación emitida por la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), donde se manifieste que Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social, con vigencia no mayor a un (01) mes contados a partir de la publicación del presente Pliego de Condiciones.	✓		
C. DOCUMENTACIÓN DE TRAYECTORÍA INDUSTRIAL:				
1.	Presentación de Portafolio de la empresa mostrando la actividad o negocio a que se dedica el oferente, objetivos, misión, visión y antecedentes de la empresa.	✓		
2.	Evidencias que muestren la antigüedad de la empresa en el sector industrial y/o tiempo en el mercado.	✓		
3.	Descripción del proyecto a desarrollar en el inmueble, cantidad de empleos que generará y la actividad comercial a la que se dedicará.	✓		

*Yan
Ambr*

A

ETI

E

12. RAZÓN SOCIAL: IMPORTADORA OTOMI, SRL. RNC:1-31-011845

Núm.	A. DOCUMENTACIÓN LEGAL:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.	Formulario de presentación y manifestación de interés que se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo II.	✓		
2.	Copia del Recibo de Inscripción.	✓		
3.	Copia de cédula de identidad y electoral o pasaporte, en caso de ser extranjeros, del gerente, y/o del representante legal de la empresa de que se trate.	✓		
4.	Copia del Certificado del Registro Mercantil vigente.	✓		
5.	Copia de la Certificación del nombre comercial.	✓		
6.	Copia del RNC.	✓		
7.	Copia de los Estatutos Sociales, debidamente registrados.	✓		
8.	Copia Acta Asamblea Constitutiva, debidamente registrada.	✓		
9.	Copia Acta de Asamblea, debidamente registrada, en la que conste la elección de los actuales miembros del Consejo de Administración, o acta del órgano societario que designe al o a los Gerentes.	✓		
10.	Acta, resolución o poder del órgano societario competente que autoriza la participación de la empresa en el proceso de venta, y que designa la persona que la representará (Si aplica).	N/A		
11.	Declaración Jurada de cumplimiento de las condiciones que deben cumplir los oferentes, debidamente firmado y notariado,	✓		

*Umar
Amor*

[Signature]

[Signature]

	la cual se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo III.			
12.	Certificación de NO antecedentes penales emitida por la Procuraduría General de la República a nombre del Gerente General y/o presidente de la empresa.	✓		
B. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA:				
13.	Estados Financieros debidamente auditados del último año de ejercicio fiscal de la empresa.	✓		
14.	Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales.	✓		
15.	Certificación emitida por la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social, con vigencia no mayor a un (01) mes contados a partir de la publicación del presente Pliego de Condiciones.	✓		
C. DOCUMENTACIÓN DE TRAYECTORÍA INDUSTRIAL:				
1.	Presentación de Portafolio de la empresa mostrando la actividad o negocio a que se dedica el oferente, objetivos, misión, visión y antecedentes de la empresa.	✓		
2.	Evidencias que muestren la antigüedad de la empresa en el sector industrial y/o tiempo en el mercado.	✓		
3.	Descripción del proyecto a desarrollar en el inmueble, cantidad de empleos que generará y la actividad comercial a la que se dedicará.	✓		

Handwritten signature and initials in blue ink.

Handwritten signature and initials in blue ink.

13. RAZÓN SOCIAL: TEXTILES RECYCLING, S.A. RNC:130-07267-1

Núm.	A. DOCUMENTACIÓN LEGAL:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.	Formulario de presentación y manifestación de interés que se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo II.	✓		
2.	Copia del Recibo de Inscripción.	✓		
3.	Copia de cédula de identidad y electoral o pasaporte, en caso de ser extranjeros, del gerente, y/o del representante legal de la empresa de que se trate.	✓		
4.	Copia del Certificado del Registro Mercantil vigente.	✓		
5.	Copia de la Certificación del nombre comercial.	✓		
6.	Copia del RNC.	✓		
7.	Copia de los Estatutos Sociales, debidamente registrados.	✓		
8.	Copia Acta Asamblea Constitutiva, debidamente registrada.	✓		
9.	Copia Acta de Asamblea, debidamente registrada, en la que conste la elección de los actuales miembros del Consejo de Administración, o acta del órgano societario que designe al o a los Gerentes.	✓		
10.	Acta, resolución o poder del órgano societario competente que autoriza la participación de la empresa en el proceso de venta, y que designa la persona que la representará (Si aplica).	N/A		
11.	Declaración Jurada de cumplimiento de las condiciones que deben cumplir los oferentes, debidamente firmado y notariado,	✓		

Handwritten signature
Ardc

Handwritten signature
EHE

	la cual se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo III.			
12.	Certificación de NO antecedentes penales emitida por la Procuraduría General de la República a nombre del Gerente General y/o presidente de la empresa.	✓		
B. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA:				
13.	Estados Financieros debidamente auditados del último año de ejercicio fiscal de la empresa.	✓		
14.	Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales.	✓		
15.	Certificación emitida por la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social, con vigencia no mayor a un (01) mes contados a partir de la publicación del presente Pliego de Condiciones.	✓		
C. DOCUMENTACIÓN DE TRAYECTORÍA INDUSTRIAL:				
1.	Presentación de Portafolio de la empresa mostrando la actividad o negocio a que se dedica el oferente, objetivos, misión, visión y antecedentes de la empresa.	✓		
2.	Evidencias que muestren la antigüedad de la empresa en el sector industrial y/o tiempo en el mercado.	✓		
3.	Descripción del proyecto a desarrollar en el inmueble, cantidad de empleos que generará y la actividad comercial a la que se dedicará.	✓		

Handwritten signature: Ana...

Handwritten signature: E...

Handwritten signature: B...

14. RAZÓN SOCIAL: CINCO C PLAST, SRL

RNC:131-36530-2

Núm.	A. DOCUMENTACIÓN LEGAL:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.	Formulario de presentación y manifestación de interés que se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo II.	✓		
2.	Copia del Recibo de Inscripción.	✓		
3.	Copia de cédula de identidad y electoral o pasaporte, en caso de ser extranjeros, del gerente, y/o del representante legal de la empresa de que se trate.	✓		
4.	Copia del Certificado del Registro Mercantil vigente.	✓		
5.	Copia de la Certificación del nombre comercial.	✓		
6.	Copia del RNC.	✓		
7.	Copia de los Estatutos Sociales, debidamente registrados.	✓		
8.	Copia Acta Asamblea Constitutiva, debidamente registrada.	✓		
9.	Copia Acta de Asamblea, debidamente registrada, en la que conste la elección de los actuales miembros del Consejo de Administración, o acta del órgano societario que designe al o a los Gerentes.	✓		
10.	Acta, resolución o poder del órgano societario competente que autoriza la participación de la empresa en el proceso de venta, y que designa la persona que la representará (Si aplica).	N/A		
11.	Declaración Jurada de cumplimiento de las condiciones que deben cumplir los oferentes, debidamente firmado y notariado,	✓		

Yon
Anok

[Signature]

[Signature]

[Signature]

	la cual se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo III.			
12.	Certificación de NO antecedentes penales emitida por la Procuraduría General de la República a nombre del Gerente General y/o presidente de la empresa.	✓		
B. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA:				
13.	Estados Financieros debidamente auditados del último año de ejercicio fiscal de la empresa.	✓		
14.	Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales.	✓		
15.	Certificación emitida por la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social, con vigencia no mayor a un (01) mes contados a partir de la publicación del presente Pliego de Condiciones.	✓		
C. DOCUMENTACIÓN DE TRAYECTORÍA INDUSTRIAL:				
1.	Presentación de Portafolio de la empresa mostrando la actividad o negocio a que se dedica el oferente, objetivos, misión, visión y antecedentes de la empresa.	✓		
2.	Evidencias que muestren la antigüedad de la empresa en el sector industrial y/o tiempo en el mercado.	✓		
3.	Descripción del proyecto a desarrollar en el inmueble, cantidad de empleos que generará y la actividad comercial a la que se dedicará.	✓		

Alfonso
Ange

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

15. RAZÓN SOCIAL: CINCO C, SRL

RNC: 101-78407-5

Núm.	A. DOCUMENTACIÓN LEGAL:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.	Formulario de presentación y manifestación de interés que se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo II.	✓		
2.	Copia del Recibo de Inscripción.	✓		
3.	Copia de cédula de identidad y electoral o pasaporte, en caso de ser extranjeros, del gerente, y/o del representante legal de la empresa de que se trate.	✓		
4.	Copia del Certificado del Registro Mercantil vigente.	✓		
5.	Copia de la Certificación del nombre comercial.	✓		
6.	Copia del RNC.	✓		
7.	Copia de los Estatutos Sociales, debidamente registrados.	✓		
8.	Copia Acta Asamblea Constitutiva, debidamente registrada.	✓		
9.	Copia Acta de Asamblea, debidamente registrada, en la que conste la elección de los actuales miembros del Consejo de Administración, o acta del órgano societario que designe al o a los Gerentes.	✓		
10.	Acta, resolución o poder del órgano societario competente que autoriza la participación de la empresa en el proceso de venta, y que designa la persona que la representará (Si aplica).	N/A		
11.	Declaración Jurada de cumplimiento de las condiciones que deben cumplir los oferentes, debidamente firmado y notariado,	✓		

Handwritten signature: Ampc

Handwritten signature: EHA

Handwritten signature: JB

	la cual se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo III.			
12.	Certificación de NO antecedentes penales emitida por la Procuraduría General de la República a nombre del Gerente General y/o presidente de la empresa.	✓		
B. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA:				
13.	Estados Financieros debidamente auditados del último año de ejercicio fiscal de la empresa.	✓		
14.	Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGI), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales.	✓		
15.	Certificación emitida por la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social, con vigencia no mayor a un (01) mes contados a partir de la publicación del presente Pliego de Condiciones.	✓		
C. DOCUMENTACIÓN DE TRAYECTORÍA INDUSTRIAL:				
1.	Presentación de Portafolio de la empresa mostrando la actividad o negocio a que se dedica el oferente, objetivos, misión, visión y antecedentes de la empresa.	✓		
2.	Evidencias que muestren la antigüedad de la empresa en el sector industrial y/o tiempo en el mercado.	✓		
3.	Descripción del proyecto a desarrollar en el inmueble, cantidad de empleos que generará y la actividad comercial a la que se dedicará.	✓		

YOM
Amo
AS

ES
JS

16. RAZÓN SOCIAL: MUELLES DOMINICANOS, SRL

RNC: 101-07560-2

Núm.	A. DOCUMENTACIÓN LEGAL:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.	Formulario de presentación y manifestación de interés que se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo II.	✓		
2.	Copia del Recibo de Inscripción.	✓		
3.	Copia de cédula de identidad y electoral o pasaporte, en caso de ser extranjeros, del gerente, y/o del representante legal de la empresa de que se trate.	✓		
4.	Copia del Certificado del Registro Mercantil vigente.	✓		
5.	Copia de la Certificación del nombre comercial.	✓		
6.	Copia del RNC.	✓		
7.	Copia de los Estatutos Sociales, debidamente registrados.	✓		
8.	Copia Acta Asamblea Constitutiva, debidamente registrada.	✓		
9.	Copia Acta de Asamblea, debidamente registrada, en la que conste la elección de los actuales miembros del Consejo de Administración, o acta del órgano societario que designe al o a los Gerentes.	✓		
10.	Acta, resolución o poder del órgano societario competente que autoriza la participación de la empresa en el proceso de venta, y que designa la persona que la representará (Si aplica).	N/A		
11.	Declaración Jurada de cumplimiento de las condiciones que deben cumplir los oferentes, debidamente firmado y notariado,	✓		

Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin of the table.

	la cual se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo III.			
12.	Certificación de NO antecedentes penales emitida por la Procuraduría General de la República a nombre del Gerente General y/o presidente de la empresa.	✓		
B. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA:				
13.	Estados Financieros debidamente auditados del último año de ejercicio fiscal de la empresa.	✓		
14.	Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales.	✓		
15.	Certificación emitida por la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social, con vigencia no mayor a un (01) mes contados a partir de la publicación del presente Pliego de Condiciones.	✓		
C. DOCUMENTACIÓN DE TRAYECTORÍA INDUSTRIAL:				
1.	Presentación de Portafolio de la empresa mostrando la actividad o negocio a que se dedica el oferente, objetivos, misión, visión y antecedentes de la empresa.	✓		
2.	Evidencias que muestren la antigüedad de la empresa en el sector industrial y/o tiempo en el mercado.	✓		
3.	Descripción del proyecto a desarrollar en el inmueble, cantidad de empleos que generará y la actividad comercial a la que se dedicará.	✓		

Yoon
Amor
EHA
CS

17. RAZÓN SOCIAL: GRUPO COMETA, S.A.S. RNC: 1-01-01943-3

Núm.	A. DOCUMENTACIÓN LEGAL:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.	Formulario de presentación y manifestación de interés que se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo II.	✓		
2.	Copia del Recibo de Inscripción.	✓		
3.	Copia de cédula de identidad y electoral o pasaporte, en caso de ser extranjeros, del gerente, y/o del representante legal de la empresa de que se trate.	✓		
4.	Copia del Certificado del Registro Mercantil vigente.	✓		
5.	Copia de la Certificación del nombre comercial.	✓		
6.	Copia del RNC.	✓		
7.	Copia de los Estatutos Sociales, debidamente registrados.	✓		
8.	Copia Acta Asamblea Constitutiva, debidamente registrada.	✓		
9.	Copia Acta de Asamblea, debidamente registrada, en la que conste la elección de los actuales miembros del Consejo de Administración, o acta del órgano societario que designe al o a los Gerentes.	✓		
10.	Acta, resolución o poder del órgano societario competente que autoriza la participación de la empresa en el proceso de venta, y que designa la persona que la representará (Si aplica).	N/A		
11.	Declaración Jurada de cumplimiento de las condiciones que deben cumplir los oferentes, debidamente firmado y notariado,	✓		

Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin of the table.

	la cual se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo III.			
12.	Certificación de NO antecedentes penales emitida por la Procuraduría General de la República a nombre del Gerente General y/o presidente de la empresa.	✓		
B. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA:				
13.	Estados Financieros debidamente auditados del último año de ejercicio fiscal de la empresa.	✓		
14.	Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales.	✓		
15.	Certificación emitida por la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social, con vigencia no mayor a un (01) mes contados a partir de la publicación del presente Pliego de Condiciones.	✓		
C. DOCUMENTACIÓN DE TRAYECTORÍA INDUSTRIAL:				
1.	Presentación de Portafolio de la empresa mostrando la actividad o negocio a que se dedica el oferente, objetivos, misión, visión y antecedentes de la empresa.	✓		
2.	Evidencias que muestren la antigüedad de la empresa en el sector industrial y/o tiempo en el mercado.	✓		
3.	Descripción del proyecto a desarrollar en el inmueble, cantidad de empleos que generará y la actividad comercial a la que se dedicará.	✓		

Ano

ES

18. RAZÓN SOCIAL: ZUTEN CORPORATION, SRL. RNC: 1-31-82740-3

Núm.	A. DOCUMENTACIÓN LEGAL:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.	Formulario de presentación y manifestación de interés que se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo II.	✓		
2.	Copia del Recibo de Inscripción.	✓		
3.	Copia de cédula de identidad y electoral o pasaporte, en caso de ser extranjeros, del gerente, y/o del representante legal de la empresa de que se trate.	✓		
4.	Copia del Certificado del Registro Mercantil vigente.	✓		
5.	Copia de la Certificación del nombre comercial.	✓		
6.	Copia del RNC.	✓		
7.	Copia de los Estatutos Sociales, debidamente registrados.	✓		
8.	Copia Acta Asamblea Constitutiva, debidamente registrada.	✓		
9.	Copia Acta de Asamblea, debidamente registrada, en la que conste la elección de los actuales miembros del Consejo de Administración, o acta del órgano societario que designe al o a los Gerentes.	✓		
10.	Acta, resolución o poder del órgano societario competente que autoriza la participación de la empresa en el proceso de venta, y que designa la persona que la representará (Si aplica).	✓		
11.	Declaración Jurada de cumplimiento de las condiciones que deben cumplir los oferentes, debidamente firmado y notariado,	✓		

Handwritten signature: A. Gómez

Handwritten signature: J. B.

	la cual se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo III.			
12.	Certificación de NO antecedentes penales emitida por la Procuraduría General de la República a nombre del Gerente General y/o presidente de la empresa.	✓		
B. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA:				
13.	Estados Financieros debidamente auditados del último año de ejercicio fiscal de la empresa.	✓		
14.	Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales.	✓		
15.	Certificación emitida por la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social, con vigencia no mayor a un (01) mes contados a partir de la publicación del presente Pliego de Condiciones.	✓		
C. DOCUMENTACIÓN DE TRAYECTORÍA INDUSTRIAL:				
1.	Presentación de Portafolio de la empresa mostrando la actividad o negocio a que se dedica el oferente, objetivos, misión, visión y antecedentes de la empresa.	✓		
2.	Evidencias que muestren la antigüedad de la empresa en el sector industrial y/o tiempo en el mercado.	✓		
3.	Descripción del proyecto a desarrollar en el inmueble, cantidad de empleos que generará y la actividad comercial a la que se dedicará.	✓		

Handwritten signature
Anexo

Handwritten signature
JE

OBSERVACIONES A LAS OFERTAS TÉCNICAS DE LOS OFERENTES

I. OFERENTE: DR. ELIZARDO PEREZ ESPINOSA, SRL (ELIPESA) RNC: 1-01-00363-4

1. Declaración Jurada de cumplimiento de las condiciones que deben cumplir los oferentes, debidamente firmado y notariado, la cual se anexa en el Pliego de Condiciones, como Anexo III. **El oferente no la presentó.** (Literal A, Numeral 11, de la Documentación Legal, página 19, del Pliego de Condiciones)
2. Presentación de Portafolio de la empresa mostrando la actividad o negocio a que se dedica el oferente, objetivos, misión, visión y antecedentes de la empresa. **El oferente no la presentó.** (Literal C, Numerales 1, 2 y 3, de la Documentación de Trayectoria Industrial, página 19, del Pliego de Condiciones)

II. OFERENTE: EG KITCHEN DETAILING, SRL. RNC: 1-31-21714-1

1. Descripción del proyecto a desarrollar en el inmueble, cantidad de empleos que generará y la actividad comercial a la que se dedicará. **El oferente no lo presentó.** (Literal C, numeral 3, de la Documentación de Trayectoria Industrial, página 19, del Pliego de Condiciones)

CONCLUSIONES

Luego de revisar y ponderar el contenido de las Ofertas Técnicas "SOBRE A" presentadas por los oferentes, de acuerdo a lo requerido en el Pliego de Condiciones y las Especificaciones Técnicas del procedimiento de referencia **PROINDUSTRIA-SPN-I-2022-0001 "SUBASTA PÚBLICA NACIONAL DE INMUEBLES POR SOBRE CERRADO"**, a continuación, presentamos los resultados de dicha evaluación, así como la recomendación de acuerdo a los parámetros requeridos:

PRIMERO: Notificar a las empresas listadas a continuación, que su Oferta Técnica "**SOBRE A- CREDENCIALES**" califica para continuar en el proceso de referencia, al cumplir sustancialmente con las especificaciones requeridas a través del

Pliego de Condiciones, **quedando habilitadas** para la siguiente fase, correspondiente a la Apertura y Lectura del **“SOBRE B- OFERTA ECONÓMICA”**.

Núm.	OFERENTES	OBSERVACIONES
19.	HARDER, SRL. RNC: 101-61229-2	HABILITADO
20.	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS AT & JM, SRL. RNC: 1-30-544591	HABILITADO
21.	INTERSUN, SRL. RNC: 1-3104079-9	HABILITADO
22.	CONSTRUCTORA BASILIS ABREU Y ASOC. SRL. RNC: 1-24-00930-8	HABILITADO
23.	INDUSTRIA DE PLASTICOS ESPECIALES, SRL (INDUPESA) RNC: 101-656832	HABILITADO
24.	MEGAMAX DOMINICANA, SRL. RNC: 1-32-22139-7	HABILITADO
25.	INDOFANA, SRL. RNC:132-30819-2	HABILITADO
26.	RAAS, SRL. RNC: 101-51118-4	HABILITADO
27.	STON BLUE, SRL. RNC: 1-30-77459-5	HABILITADO
28.	IMPORTADORA OTOMI, SRL. RNC:1-31-011845	HABILITADO
29.	TEXTILES RECYCLING, S.A. RNC:130-07267-1	HABILITADO
30.	CINCO C PLAST, SRL. RNC:131-36530-2	HABILITADO
31.	CINCO C, SRL. RNC: 101-78407-5	HABILITADO
32.	MUELLES DOMINICANOS, SRL. RNC: 101-07560-2	HABILITADO
33.	GRUPO COMETA, S.A.S. RNC: 1-01-01943-3	HABILITADO
34.	ZUTEN CORPORATION, SRL. RNC: 1-31-82740-3	HABILITADO

SEGUNDO: Notificar a las empresas listadas a continuación, que su Oferta Técnica **“SOBRE A- CREDENCIALES”**, no califica para continuar en el proceso de referencia, al incumplir con las especificaciones requeridas a través del Pliego de Condiciones, **quedando no habilitadas** para la siguiente fase, correspondiente a la Apertura y Lectura del **“SOBRE B- OFERTA ECONÓMICA”**.

Núm.	OFERENTE	OBSERVACIONES
1.	EG KITCHEN DETAILING, SRL. RNC: 1-31-21714-1	NO HABILITADO
2.	DR. ELIZARDO PEREZ ESPINOSA, SRL (ELIPESA) RNC: 1-01-00363-4	NO HABILITADO

TERCERO: Disponer que el presente informe sea publicado en el portal de este CENTRO DE DESARROLLO Y COMPETITIVIDAD INDUSTRIAL (PROINDUSTRIA), en cumplimiento a los establecido en el Pliego de Condiciones del proceso de referencia.

Dado en el Salón del Consejo Directivo, del Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial (PROINDUSTRIA), en fecha veinte (20) de abril del año Dos Mil Veintidós (2022)

POR EL COMITÉ DE GESTIÓN Y EVALUACIÓN DE PROCESOS DE DISPOSICIÓN DE BIENES



LIC. JOSÉ RAMÓN FAMILIA

Subdirector Técnico

En representación del Ing. Ulises Rodríguez

Director General

Presidente del Comité



LIC. ARISMENDI DAJER

Director Administrativo y Financiero

Miembro



LICDA. YARISABEL MARMOLEJOS RUFINO

Enc. del Departamento Jurídico

Miembro



LIC. JOSÉ CARLOS GUERRERO
Enc. Departamento Planificación y Desarrollo
Miembro



LIC. ELINA HERNÁNDEZ
Enc. De la División Técnica de Control Patrimonial
Miembro