

FECHA : 31 de agosto 2022

AL : Comité de Compras y Contrataciones

DE : Comisión Peritos para PROINDUSTRIA-MAE-PEUR-2022-0003

ASUNTO : Remisión Informe Final de Ofertas Técnicas (Sobre A) y Ofertas Económicas (Sobre B)

ANEXO : Informe Final de Ofertas Técnicas (Sobre A) y Ofertas Económicas (Sobre B)

REFERENCIA:

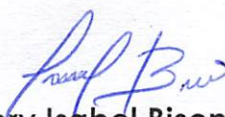
Procedimiento de REF. PROINDUSTRIA-MAE-PEUR-2022-0003 "REPARACIÓN DE UNA (1) NAVE, UBICADA EN LA MANZANA B, SOLAR 2, ZONA FRANCA INDUSTRIAL DE BONAÓ, R.D".

Distinguidos señores,

Cortésmente, le remitimos lo tratado en el asunto para los fines correspondientes, sin otro particular quedan de ustedes.

Sin otro particular,

POR LA COMISIÓN DE PERITOS:


Rosmery Isabel Bisonó Suarez

Arquitecta Depto. de Diseño y Desarrollo de Proyectos.

Perito.


Samuel Antonio Altagracia Salcedo

Analista Financiero

Perito.


Arq. Albania Michelle Rodríguez Torres

Aux. Administrativo Depto. de Diseño y Desarrollo de Proyectos.

Perito.

31 de agosto del 2022

Atención,

Comité de Compras y Contrataciones de (PROINDUSTRIA)

Los Peritos evaluadores designados por el Comité de Compras y Contrataciones de PROINDUSTRIA, quienes suscriben, en ocasión de la evaluación del proceso de referencia **PROINDUSTRIA-MAE-PEUR-2022-0003** para la **“REPARACIÓN DE UNA (1) NAVE, UBICADA EN LA MANZANA B, SOLAR 2, ZONA FRANCA INDUSTRIAL DE BONAÓ, R.D”** presentamos a continuación el informe final de evaluación de Ofertas Técnicas (Sobre A) y Ofertas Económicas (Sobre B) con las siguientes evaluaciones:

EVALUACIÓN CREDENCIALES OFERTA TÉCNICA “SOBRE A”:

CONSIDERANDO: Que en fecha 22 de agosto del 2022, se dio apertura a las propuestas técnicas presentadas por las empresas participantes y en fecha del martes 30 de agosto se recibieron los documentos subsanables. Esta comisión responsable de evaluar y calificar el sobre de credenciales y documentos de subsanación del proceso de referencia. Hacemos constar las siguientes consideraciones:

EVALUACIÓN CREDENCIALES OFERTA TÉCNICA “SOBRE A”:

1. **RAZÓN SOCIAL: CONSTRUCTORA BASILIS ABREU Y ASOCIADOS, SRL. (COBASA), RNC: 1-24-00930-8**

No.	A. DOCUMENTACIÓN LEGAL:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
4	Fotocopia del Certificado de Nombre Comercial y RNC vigente	x		
8	Copia del Acta de Asamblea Constitutiva (con su nómina de presencia)	x		

RIBS

AMPT

SAS

No.	B. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Estado Financiero de los últimos dos (2) años auditado por CPA con copias de las declaraciones juradas correspondientes, presentadas ante la Dirección de Impuestos Internos conforme al pago de los impuestos, así como los anexos correspondientes.	x		
No.	C. DOCUMENTACIÓN TÉCNICA:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
10	Equipos del Oferente (SNCC.D.036)	x		
12	Actividades Subcontratadas (ver acápite 5.1.8 Subcontratos). En caso de no poseer subcontratos, añadir nota aclaratoria correspondiente.	x		
13	Currículo del Personal Profesional propuesto. Formulario (SNCC.D.045) / Experiencia Profesional del Personal Principal. Formulario (SNCC.D.048) Copia de los títulos universitarios de grado, maestría o de post grado de todo el personal profesional propuesto. Experiencia previa en la realización	x		

RIBS

AMAT

	de este tipo de actividad del personal propuesto (certificada)			
14	Copia de la tarjeta o matrícula profesional, donde se especifique la fecha de expedición, con el fin de determinar la experiencia profesional.	x		
15	Carta de Designación o sustitución de Agentes Autorizado (SNCC.D.051) y Carta de aceptación de designación como Agentes Autorizados (SNCC.D.052)	x		

2. RAZÓN SOCIAL: GRUPO RUZMAN, SRL. RNC: 1-32-07429-7

No.	A. DOCUMENTACIÓN LEGAL:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Formulario de Presentación de Oferta (SNCC.F.034)	x		
No.	B. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Estado Financiero de los últimos dos (2) años auditado por CPA con copias de las declaraciones juradas correspondientes, presentadas ante la Dirección de Impuestos Internos conforme al pago de los impuestos,	x		Incompleto , el oferente no presento declaraciones juradas ni los anexos del año 2020.

RIBS

AMRT

SAAS

	así como los anexos correspondientes.			
3	Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales. (ACTUALIZADA)	x		
No.	C. DOCUMENTACIÓN TÉCNICA:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
6	Experiencia del oferente principal, en la construcción de obras civiles mínimo 5 años. Formulario (SNCC.D.049). La sumatoria de experiencia solo se aceptará cuando corresponda a los miembros de un consorcio inscrito como tal en el Proceso de referencia y que sean titulares de los contratos en que se sustenta la misma.	x		Casillas incompletas.
10	Equipos del Oferente (SNCC.D.036)	x		
13	Currículo del Personal Profesional propuesto. Formulario (SNCC.D.045) / Experiencia Profesional del Personal Principal. Formulario (SNCC.D.048) Copia de los títulos universitarios de grado, maestría o de post grado		x	No presento Formulario (SNCC.D.045) / Formulario (SNCC.D.048), Copia de los títulos universitarios de grado, maestría o de post grado del Director de

RIBS

AMPT

SAAS

	de todo el personal profesional propuesto. Experiencia previa en la realización de este tipo de actividad del personal propuesto (certificada)			Obra. No presento experiencia previa en la realización de este tipo de actividad del Director de Obra.
14	Copia de la tarjeta o matrícula profesional, donde se especifique la fecha de expedición, con el fin de determinar la experiencia profesional.		x	Incompleto. No presento copia de la tarjeta o matrícula profesional para el Director de Obra.

3. RAZÓN SOCIAL: MADISON CONSTRUCCIONES, SRL. RNC: 1-30-10743-2

No.	A. DOCUMENTACIÓN LEGAL:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
8	Copia del Acta de Asamblea Constitutiva (con su nómina de presencia)		x	El oferente no presento, Se presento un acta constitutiva de la compañía ION PEEKS S.A.
No.	B. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Estado Financiero de los últimos dos (2) años auditado por CPA con copias de las declaraciones juradas correspondientes, presentadas ante la Dirección de Impuestos Internos conforme al pago de los impuestos, así	x		

RIBS

AMRT
SAAS

	como los anexos correspondientes.			
No.	C. DOCUMENTACIÓN TÉCNICA:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
10	Equipos del Oferente (SNCC.D.036)	x		

4. RAZÓN SOCIAL: CONSTRUCTORA IRGONZA, SRL RNC: 1-30-82959-4

No.	C. DOCUMENTACIÓN TÉCNICA:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
13	Currículo del Personal Profesional propuesto. Formulario (SNCC.D.045) / Experiencia Profesional del Personal Principal. Formulario (SNCC.D.048) Copia de los títulos universitarios de grado, maestría o de post grado de todo el personal profesional propuesto. Experiencia previa en la realización de este tipo de actividad del personal propuesto (certificada)	x		
15	Carta de Designación o sustitución de Agentes Autorizado (SNCC.D.051) y Carta de aceptación de designación como Agentes Autorizados (SNCC.D.052)	x		

RIBS
AMPT
SAAS

5. RAZÓN SOCIAL: SERVICIOS MULTIPLES 4KML, SRL RNC: 1-31-38375-2

No.	A. DOCUMENTACIÓN LEGAL:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
3	Registro de Proveedores del Estado (RPE)	x		
4	Fotocopia del Certificado de Nombre Comercial y RNC vigente	x		
7	Copia de los Estatutos Sociales de la Empresa	x		
8	Copia del Acta de Asamblea Constitutiva (con su nómina de presencia)	x		
13	Certificación de NO antecedentes penales emitida por la Procuraduría General de la Republica a nombre del Gerente General y/o presidente de la empresa. (Actualizada)	x		
No.	B. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA:	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Estado Financiero de los últimos dos (2) años auditado por CPA con copias de las declaraciones juradas correspondientes, presentadas ante la Dirección de Impuestos Internos conforme al pago de los impuestos, así como los anexos correspondientes.	x		El oferente no presento. Declaraciones juradas con sus anexos para el año 2020.

RIBS

AMPT

SAAS

3	Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales. (ACTUALIZADA)		x	El oferente no presento.
4	Certificación emitida por la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social. (ACTUALIZADA)	x		
C. DOCUMENTACIÓN TÉCNICA:				
8	Referencias Comerciales (tres referencias como mínimo).	x		
10	Equipos del Oferente (SNCC.D.036)	x		
12	Actividades Subcontratadas (ver acápite 5.1.8 Subcontratos). En caso de no poseer subcontratos, añadir nota aclaratoria correspondiente.	x		
13	Currículo del Personal Profesional propuesto. Formulario (SNCC.D.045) / Experiencia Profesional del Personal Principal. Formulario (SNCC.D.048) Copia de los títulos universitarios de grado, maestría o de post grado	x		El Director de obras propuesto no presento título de maestría o posgrado.

RIBS

AMPT
SAAS

	de todo el personal profesional propuesto. Experiencia previa en la realización de este tipo de actividad del personal propuesto (certificada)			
15	Carta de Designación o sustitución de Agentes Autorizado (SNCC.D.051) y Carta de aceptación de designación como Agentes Autorizados (SNCC.D.052)	x		

RIBS
AMRT
SAS

TABLA DE PUNTUACION OFERTA TECNICA SIGUIENDO LOS CRITERIOS DE EVALUACION DEL SOBRE A BAJO LA MODALIDAD PUNTAJE

RIBS

AMPT

SAAS

CRITERIOS DE EVALUACION BAJO MODALIDAD DE PUNTAJE			OFERENTES					
CRITERIOS	SUB CRITERIO	PUNTAJACION MAXIMA	EVALUACION DE CRITERIOS:	GRUPO RIZMAN, SRL	CONSTRUCTORA IRGONZA, SRL	MADISON CONSTRUCCIONES, SRL	CONSTRUCTORA BASILIS ABREU Y ASOCIADOS, SRL (COBASA)	SERVICIOS MULTIPLES 4KML SRL
1. DESCRIPCION PLAN DE TRABAJO Y METODOLOGIA EJECUTIVAPARA LA CONSTRUCCION DE LA OBRA	1.1 LA METODOLOGIA DE CONSTRUCCION A EMPLEAR CONTEMPLANDO EL ENTORNO DE DESARROLLO, PRIERAS Y PRODUCCION QUE ASEGURA LA CORRECTA EJECUCION DEL PROYECTO	20 PUNTOS		12	15	17	16	10
	1.2 LA METODOLOGIA A EMPLEAR CUENTA CON CERTIFICACION ACREDITADA O REFERENCIA.	10 PUNTOS		5	3	3	3	3
	1.3 DESCRIPCION DEL ENFOQUE METODOLOGICO A EMPLEAR PARA LA CONSTRUCCION DE REFERENCIA EN EL PLEGO	10 PUNTOS		6	7	9	8	4
CRITERIO DE EVALUACION BAJO LA MODALIDAD DE PUNTAJE		40 puntos	MUY BUENO 40 GENERAL 16--39 INCOMPLETO 1--15 INSATISFACTORIO 00	23	25	29	27	17
CRITERIOS	SUB CRITERIOS	PUNTAJACION MAXIMA 20.00	EVALUACION DE CRITERIOS:					
2. DESCRIPCION DEL SISTEMA DE ORGANIZACION Y CRONOGRAMA DE TRABAJO (SEGUN TIEMPO MAXIMO DE EJECUCION SOLICITADA), (NO SE ESTA ASIGNANDO PUNTAJACION AL TIEMPO DE DURACION PRESENTADO EN LOS CRONOGRAMAS DE LOS OFERENTES EN CONSONANCIA CON LA DECISION RIC-213-2020)	2.1 PRESENTACION DE LAS ESTRUCTURAS ORGANIZATIVAS DE LAS EMPRESAS PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO	6 PUNTOS		3	6	5	6	4
	2.2 CONFIGURACION DEL PLAN DE TRABAJO ESTRUCTURADO EN ETAPAS, CONTEMPLANDO ACTIVIDADES, RESPONSABILIDADES, PLAZOS Y PRODUCTOS.	8 PUNTOS		5	7	7	7	6
	2.3 EL PLAN DE TRABAJO DEBE SER CONSISTENTE CON EL ENFOQUE METODOLOGICO, CON LOS OBJETIVOS, ALCANCE RECURSOS DISPONIBLE Y RESULTADOS ESPERADO CON EL PROYECTO.	6 PUNTOS		5	5	3	5	3
CRITERIO DE EVALUACION BAJO LA MODALIDAD DE PUNTAJE		20 puntos	MUY BUENO 20 GENERAL 11--19 INCOMPLETO 1--10 INSATISFACTORIO 00	13	18	15	18	13
CRITERIOS	SUB CRITERIOS	PUNTAJACION MAXIMA 20.00	EVALUACION DE CRITERIOS:					

RIBS
AMPT
SAIS

CRITERIOS DE EVALUACION BAJO MODALIDAD DE PUNTAJE				OFERENTES				
CRITERIOS	SUB CRITERIO	PUNTUACION MAXIMA	EVALUACIÓN DE CRITERIOS:	GRUPO RUZMAN, SRL.	CONSTRUCTORA IRGONZA, SRL	MADISON CONSTRUCCIONES, SRL.	CONSTRUCTORA BASILIS ABREU Y ASOCIADOS, SRL. (COBASA)	SERVICIOS MULTIPLES 4KML, SRL
3. PLAN DE SEGURIDAD, HIGIENE Y MANEJO AMBIENTAL	3.1 UN PLAN DE SEGURIDAD PARA LAS PERSONAS Y EL ENTORNO COMO SE ESPECIFICA EN LOS PLEGOS DE CONDICIONES	10 PUNTOS		5	9	9	10	9
	3.2 PLAN DE HIGIENE Y MANEJO AMBIENTAL DURANTE LA CONSTRUCCION DE LA OBRA QUE INVOLUCRE EL MEDIO FISICO, BIOTICO, HUMANO, CULTURAL Y POSIBLES MEDIDAS CORRECTIVAS, EN FASE DE CONSTRUCCION DEL PROYECTO	5 PUNTOS		3	4	4	4	4
	3.3 TRATAMIENTO QUE LE DARA EL OFERENTE A LOS BOTES DE ESCOMBROS, MATERIALES INSERVIBLES Y DERIVADOS DE COMBUSTIBLES.	5 PUNTOS		2	3	4	4	4
CRITERIO DE EVALUACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE PUNTAJE		20 puntos		10	16	17	18	17
			MUY BUENO 20					
			GENERAL 11--19					
			INCOMPLETO 1--10					
			INSATISFACTORIO 00					
CRITERIOS	SUB CRITERIOS	PUNTUACION MÁXIMA 20.00	EVALUACIÓN DE CRITERIOS:					
4. PLAN DE GESTION DE RIESGO Y CAMBIO CLIMATICO	4.1 POSIBLES RIEGOS EN LA FASE DE CONSTRUCCION DE LA EDIFICACION COMO SON : APLICACIÓN DE PROCESO CONSTRUCTIVO INADECUADO O ERRORES DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA. MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES. PROBABILIDAD DE ASENTAMIENTO POR DEFICIENTE ESTUDIO DE GEOTECNICA. ROBO, INCENDIO, SISMO, HURACANES, CAIDA DE RAYOS, LLUVIA EXCESIVA, ECT.	10 PUNTOS		5	8	9	7	8
	4.2 PRESENTAR MEDIDAS PREVENTIVAS PRINCIPALES PARA REDUCIR LOS IMPACTOS DE ESTOS POSIBLES RIEGOS.	10 PUNTOS		4	8	9	10	6
CRITERIO DE EVALUACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE PUNTAJE		20 puntos		9	16	18	17	14
			MUY BUENO 20					
			GENERAL 11--19					
			INCOMPLETO 1--10					
			INSATISFACTORIO 00					
CRITERIOS	SUB CRITERIOS	PUNTUACION MÁXIMA 20.00	EVALUACIÓN DE CRITERIOS:					
PUNTUACION TOTAL		100		55	75	79	80	61

R1187
 AMP-T
 SHS

OBSERVACIONES A LAS OFERTAS TECNICAS DE LOS OFERENTES

1. RAZÓN SOCIAL: CONSTRUCTORA BASILIS ABREU Y ASOCIADOS, SRL. (COBASA), RNC: 1-24-00930-8

- La metodología a emplear no contempla de manera específica aspectos el entorno de desarrollo, pruebas y producción que asegura la correcta ejecución del proyecto.
- La metodología a emplear no presenta la certificación acreditada o referencia. No presenta el ítem de referencia.
- El oferente cita, pero no detalla de manera específica y amplia los posibles riesgos en la fase de construcción.

2. RAZÓN SOCIAL: GRUPO RUZMAN, SRL. RNC: 1-32-07429-7

- La metodología a emplear no contempla pruebas y producción que aseguran la correcta ejecución del proyecto.
- La metodología a emplear no presenta la certificación acreditada o referencia. No presenta el ítem de referencia.
- El oferente describe de manera general , pero no especifica el enfoque metodológico a emplear para la construcción de referencia en el pliego.

RIBS
AMRT
SAAS

- El oferente describe de manera general, pero no especifica la presentación de las estructuras organizativas de la empresa para la ejecución del proyecto
- El oferente describe de manera general la configuración del plan de trabajo estructurado en etapas, pero no contemplando actividades, responsabilidades, plazos y productos dentro del plan.
- El oferente no detalla resultados esperados en plan de trabajo.
- El oferente no presento el plan de seguridad en detalle haciendo referencia a la ubicación del proyecto y el entorno como se especifica en los pliegos de condiciones.
- El oferente no presento el plan de higiene y manejo ambiental en detalle dentro del plan de seguridad
- No presenta el tratamiento que le dará el oferente a los botes de escombros dentro del plan de seguridad.
- El oferente no detalla de manera específica y amplia los posibles riesgos en la fase de construcción, así como también las correspondientes medidas preventivas.

El oferente no cumple en las siguientes documentaciones entregadas en los Documentos Subsanables:

- **Estado Financiero de los últimos dos (2) años auditado por CPA con copias de las declaraciones juradas correspondientes, presentadas ante la Dirección de Impuestos Internos conforme al pago de los impuestos, así como los anexos correspondientes. Incompleto, el oferente no presento declaraciones juradas ni los anexos del año 2020**
- **Experiencia del oferente principal, en la construcción de obras civiles mínimo 5 años. Formulario (SNCC.D.049). Casillas incompletas.**

RIBS
AMRT
SAAS



- **Formulario SNCC.D.045** para Director de Obra.
- **Formulario SNCC.D.048** para Director de Obra.
- Certificaciones de experiencia en proyectos similares **para Director de Obra**
- Título Universitario de grado, Título de Maestría o Posgrado para **Director de Obra**.

- **Copia de la tarjeta o matrícula profesional, donde se especifique la fecha de expedición, con el fin de determinar la experiencia profesional.** El oferente no presento copia de la tarjeta o matricula profesional para el Director de Obra.

3. RAZÓN SOCIAL: MADISON CONSTRUCCIONES, SRL. RNC: 1-30-10743-2

- La metodología a emplear no contempla pruebas de control y producción que aseguran la correcta ejecución del proyecto.
- La metodología a emplear no presenta la certificación acreditada o referencia. No presenta el ítem de referencia.
- El oferente presenta en la página 141 del plan de trabajo de su oferta una entidad contratante diferente a la del proceso en curso. Cita en varios párrafos al DEPARTAMENTO AEROPORTUARIO como entidad contratante para este proceso.

El oferente no cumple en las siguientes documentaciones entregadas en los Documentos Subsanables :

- **Copia del Acta de Asamblea Constitutiva** (con su nómina de presencia). El oferente no presento el acta de asamblea para
- la empresa MADISON CONSTRUCCIONES ,SRL . Se presento un acta constitutiva de la compañía ION PEEKS S.A.

RIBS
AMPT
SAAS

4. RAZÓN SOCIAL: CONSTRUCTORA IRGONZA, SRL RNC: 1-30-82959-4

- La metodología a emplear no contempla pruebas y producción que asegura la correcta ejecución del proyecto.
- La metodología a emplear no presenta la certificación acreditada o referencia. No presenta el ítem de referencia.
- El oferente describe de manera general, pero no especifica el enfoque metodológico a emplear para la construcción de referencia en el pliego.
- El oferente describe de manera general, pero no especifica la presentación de las estructuras organizativas de la empresa para la ejecución del proyecto
- El oferente describe de manera general configuración del plan de trabajo estructurado en etapas, pero no contemplando actividades, responsabilidades, plazos y productos dentro del plan.
- El oferente no detalla resultados esperados en plan de trabajo.
- No presenta el tratamiento que le dará el oferente a los botes de escombros dentro del plan de seguridad.
- El oferente cita, pero no detalla de manera específica y amplia los posibles riesgos en la fase de construcción, así como también las correspondientes medidas preventivas.

RIBS
AMET
SAAS

5. RAZÓN SOCIAL: SERVICIOS MULTIPLES 4KML, SRL RNC: 1-31-38375-2

- La metodología a emplear no contempla de manera específica aspectos el entorno de desarrollo pruebas y producción que asegura la correcta ejecución del proyecto.
- La metodología a emplear no presenta la certificación acreditada o referencia. No presenta el ítem de referencia.
- El oferente describe de manera general, pero no especifica el enfoque metodológico a emplear para la construcción de referencia en el pliego.
- El oferente describe de manera general, pero no especifica la presentación de las estructuras organizativas de la empresa para la ejecución del proyecto
- El oferente describe de manera general configuración del plan de trabajo estructurado en etapas, pero no contemplando actividades, responsabilidades, plazos y productos dentro del plan.
- El oferente no detalla resultados esperados en plan de trabajo.
- El oferente cita, pero no detalla de manera específica y amplia los posibles riesgos en la fase de construcción, así como también las correspondientes medidas preventivas.

El oferente no cumple en las siguientes documentaciones entregadas en los Documentos Subsanables:

- Estado Financiero de los últimos dos (2) años auditado por CPA con copias de las declaraciones juradas correspondientes, presentadas ante la Dirección de

BIBS
MYRT
SAAS



Impuestos Internos conforme al pago de los impuestos, así como los anexos correspondientes. Estado Incompleto, el oferente no presento las declaraciones juradas con sus anexos del año 2020.

- El oferente no presento Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (**DGII**), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales. (**ACTUALIZADA**). El oferente presento comprobantes de pago a dicha institución.
- Título Universitario de grado, Título de Maestría o Posgrado para **Director de Obra**. **El oferente no presento.**

BIBS
AMAT
SAAS

EVALUACION Y CALIFICACION

Luego de revisar y ponderar el contenido de las Ofertas Técnicas "SOBRE A" y Ofertas Económicas "SOBRE B" presentadas por los oferentes **CONSTRUCTORA BASILIS ABREU Y ASOCIADOS, SRL. (COBASA), RNC: 1-24-00930-8; GRUPO RUZMAN, SRL, RNC: 1-32-07429-7; MADISON CONSTRUCCIONES, SRL, RNC: 1-30-10743-2; CONSTRUCTORA IRGONZA, SRL RNC: 1-30-82959-4; SERVICIOS MULTIPLES 4KML, SRL, RNC: 1-31-38375-2** y sus posteriores subsanaciones, de acuerdo a lo requerido en el Pliego de Condiciones y las Especificaciones Técnicas, del procedimiento de referencia **PROINDUSTRIA-MAE-PEUR-2022-0003 para la "REPARACIÓN DE UNA (1) NAVE, UBICADA EN LA MANZANA B, SOLAR 2, ZONA FRANCA INDUSTRIAL DE BONAÑO, R.D"**, a continuación, presentamos los resultados de dicha evaluación, así como la recomendación de acuerdo a los parámetros requeridos:

EVALUACIÓN CALIFICADOS OFERTA TECNICA

NO.	OFERENTES	PUNTUACION	CALIFICADO/DESCALIFICADO
1.	CONSTRUCTORA BASILIS ABREU Y ASOCIADOS, SRL. (COBASA)	80	Calificado
2.	GRUPO RUZMAN, SRL.	55	Calificado
3.	MADISON CONSTRUCCIONES, SRL.	79	Calificado
4.	CONSTRUCTORA IRGONZA, SRL	75	Calificado
5.	SERVICIOS MULTIPLES 4KML, SRL	61	Calificado

EVALUACIÓN CALIFICADOS OFERTA ECONOMICA

OFERENTES	VALOR DE LA OFERTA ECONOMICA (RD\$)	Puntaje Oferta Económica $Pei=(Om)(PMPE)/Oi$	(0.30xPei)
CONSTRUCTORA BASILIS ABREU Y ASOCIADOS, SRL. (COBASA)	RD\$11,652,439.98	98.54	29.56
GRUPO RUZMAN, SRL.	RD\$11,482,284.43	100.00	30.00
MADISON CONSTRUCCIONES, SRL.	RD\$12,409,103.56	92.53	27.76
CONSTRUCTORA IRGONZA, SRL	RD\$12,150,000.68	94.50	28.35
SERVICIOS MULTIPLES 4KML, SRL	RD\$12,454,721.03	92.19	27.66

EVALUACIÓN COMBINADA: OFERTA TECNICA Y ECONOMICA

OFERENTES	Pti=Puntaje Oferta Técnica	(0.70xPti)	(0.30xPei)	PTOi=(0.70xPti) +(0.30xPei)
CONSTRUCTORA BASILIS ABREU Y ASOCIADOS, SRL. (COBASA)	80	56.00	29.56	85.56
GRUPO RUZMAN, SRL.	55	38.50	30.00	68.50
MADISON CONSTRUCCIONES, SRL.	79	55.30	27.76	83.06
CONSTRUCTORA IRGONZA, SRL	75	52.50	28.35	80.85
SERVICIOS MULTIPLES 4KML, SRL	61	42.70	27.66	70.36



RECOMENDACIONES

Entre las ofertas para la "REPARACIÓN DE UNA (1) NAVE, UBICADA EN LA MANZANA B, SOLAR 2, ZONA FRANCA INDUSTRIAL DE BONAÑO, R.D.", presentadas por los oferentes: **CONSTRUCTORA BASILIS ABREU Y ASOCIADOS SRL. (COBASA), MADISON CONSTRUCCIONES SRL, CONSTRUCTORA IRGONZA SRL, GRUPO RUZMAN SRL Y SERVICIOS MULTIPLES 4KML SRL**; cumplen con lo establecido en el pliego de condiciones, los oferentes: **CONSTRUCTORA BASILIS ABREU Y ASOCIADOS SRL. (COBASA), MADISON CONSTRUCCIONES SRL, CONSTRUCTORA IRGONZA SRL, GRUPO RUZMAN SRL Y SERVICIOS MULTIPLES 4KML SRL**. Esta comisión recomienda la adjudicación para la **Reparación De Una (1) Nave, Ubicada En La Manzana B, Solar 2, Zona Franca Industrial De Bonaño, R.D.**, al oferente **CONSTRUCTORA BASILIS ABREU Y ASOCIADOS, SRL. (COBASA)- RNC: 1-24-00930-8**, por valor de **RD\$11,652,439.98 (Once millones, seiscientos cincuenta y dos mil cuatrocientos treinta y nueve pesos con 98/100)**, por ser dicha oferta, dentro de las que se ajustan a los requerimientos del pliego de condiciones, la más conveniente para los intereses de la institución.

No habiendo nada más que tratar, se dio por terminada la sesión de trabajos a las 04:25 pm del miércoles 31 de agosto del 2022, de lo que certifican y dan fe:

Saludos cordiales,

POR LA COMISIÓN DE PERITOS:



Rosmery Isabel Bisonó Suarez
Arquitecta Depto. de Diseño y
Desarrollo de Proyectos.
Perito.



Samuel Antonio Altagracia Salcedo
Analista Financiero

Perito.



Albania M. Rodriguez
Depto. de Diseño y Desarrollo de
Proyectos Industriales
Perito.